

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	кровля(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
6/2/39	1940	Шифер/кирпич	2200,4	220,4

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №1125 от 03.11.2022г.), согласно протоколам общих собраний: -содержание конструктивных элементов; -содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения; -аварийное обслуживание; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -содержание мест накопления ТКО; -уборка придомовой территории; -услуги по управлению МКД	488 047,50	484 592,20	120 116,49
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №1125 от 03.11.2022г.)	135 757,32	136 746,74	48 810,45
1.3. Работы капитального характера	243 048,00	215 910,59	56 780,89
ИТОГО	866 852,82	837 249,53	225 707,83

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сметная стоимость
Услуги спецтехники - автовышка (Очистка кровли от снега и наледи 10.03.2023г., 07.03.2023г., 18.12.2023г. Ремонт фасада 13.06.2023г., Обследование фасада 01.06.2023г., Ремонт кровли 30.09.2023г.)	ч.	12,50	15 150,00
Услуги спецтехники - минипогрузчик (Очистка придомовой территории от снега 26.01.2023г., 15.03.2023г., 02.12.2023г.)	ч.	10,50	23 250,00
Аванс за ремонт выпуска канализации, 1 под. Кв.3, услуги подрядной организации (29.05.2023г.)	усл.	1,00	17 727,00
Удаление засора в системе канализации, услуги подрядной организации (27.06.2023г.)	шт.	1,00	4 550,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода канализации под.1 подвал, кв.3 (июнь 2023г.)	м.п.	2,00	3 420,00
Кронирование деревьев, услуги подрядной организации (07.06.2023г., 17.07.2023г.)	усл.	1,00	13 800,00
Диагностика наружных сетей канализации, услуги подрядной организации (16.05.2023г.)	шт.	1,00	3 500,00
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний (июль 2023г.)	усл.	1,00	10 517,00
Кронирование деревьев, услуги подрядной организации (октябрь 2023г.)	усл.	1,00	13 000,00
Очистка кровли от снега и наледи, услуги подрядной организации (ноябрь 2023г.)	м2	162,52	13 001,60
ИТОГО			117 915,60

1.4. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ХВС	3 531,36	4 464,43	4 116,96	641,98
-В/о	3 031,95	2 947,08	2 413,20	568,12
-Эл. эн.	7 220,44	7 460,00	6 860,63	1 779,87
Итого КР на СОИ	13 783,75	14 871,51	13 390,79	2 989,97

Итого по статье "Жилищные услуги"	20 311,86
-----------------------------------	-----------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Теплопотребление (отопление)	710 276,00	688 290,49	704 655,15	263 125,70
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)		9 341,53		49 661,27
Итого	710 276,00	697 632,02	704 655,15	312 786,97

Итого по статье "Коммунальные услуги"	-7 023,13
---------------------------------------	-----------

Итого по дому за отчетный период	229 199,32
Итого по дому за предыдущий период	257 071,46
Итого по дому	486 270,78